

ZMLUVA O DIELO č. 2-2019

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: Obec Korejovce

Sídlo: Korejovce 35, 090 05

Zastúpený: Jaroslav Kapa, starosta obce

IČO: 00330566

DIČ: 2020808680

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

Číslo účtu IBAN:

Č. tel.: +421 54 75 933 14

e- mail: obec.korejovce@centrum.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Zahrajme sa s.r.o.

Sídlo: Kvetná 403/5, 09101 Stropkov

Zastúpený: Matúš Vojček

IČO: 50409743

DIČ: 2120313580

IČ DPH: SK2120313580

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s.

Číslo účtu IBAN:

Tel: 0915787330

Fax: -

E-mail: info@zahrajmesa.sk

Zapísaný v: obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 33177/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo „**Športovo-rekreačný areál obce Korejovce**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Športovo-rekreačný areál obce Korejovce“ a podľa projektovej dokumentácie, pričom je predložený rozpočet v ponuke prvoradý.
- 3) Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III.

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
- 2) Miesto vykonávania diela: **Obec Korejovce**
- 3) Termíny realizácie diela:
 - 3.1 začiatok realizácie: **do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
 - 3.2 dokončenie realizácie: **do 8 týždňov odo dňa prevzatia staveniska.**
- 4) V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3.2. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
- 5) Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu 3.2. tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti prostredníctvom elektronickej pošty na adresu obec.korejovce@centrum.sk

IV.

Cena za dielo

- 1) Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2) Cena diela predstavuje:

Cena bez DPH: 12 722,66 EUR

DPH vo výške 20%: 2 544,53 EUR

Cena s DPH: 15 267,19 EUR

(slovom): pätnásťtisícdivestošesťdesiatšesťdesem EUR a devätnásť centov

V. Platobné podmienky

- 1) Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce priebežne. Výška vystavenej faktúry musí byť v súlade s podmienkami poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.
- 3) Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu.
- 4) Jednotlivé faktúry budú predkladané na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, podpísaný oprávnenou osobou za zhotoviteľa a objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované práce boli skutočne realizované.
- 5) Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.
- 6) Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 7) Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 8) V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 9) Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí Nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) z Programu rozvoja vidieka SR uzavretej medzi objednávateľom a Riadiacim orgánom/poskytovateľom.
- 10) Zmluvné strany zároveň berú na vedomie, že cena za dielo bude hradená v zmysle určeného systému financovania na základe Zmluvy o poskytnutí NFP.
- 11) Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky v prípade využitia systému predfinancovania.
- 12) Zmluvné strany berú na vedomie, že spôsob predkladania a úhrady faktúr môžu byť upravené v uzatvorenej zmluve o NFP medzi objednávateľom a Riadiacim orgánom/poskytovateľom.

VI. Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu info@zahrajmesa.sk na prevzatie staveniska. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu a všetky potrebné dokumenty potrebné pre vykonania diela (ak relevantné).
- 2) O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska.
- 3) V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela.
- 5) Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s uskutočnením stavby počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom (konečným prijímateľom pomoci) a *oprávneným osobám* poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.
- 7) Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby, ktoré určí objednávateľ.
- 8) Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite resp. osvedčenia o akosti ak je to relevantné. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť doklady o uskladnení odpadov, ak je to relevantné.
- 9) Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta a ďalších oprávnených osôb a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela.
- 10) Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa počas realizácie diela priebežne.
- 11) Dielo vykoná zhotoviteľ so subdodávateľmi, alebo bez subdodávateľov. V prípade zámeru realizovať časť zákazky so subdodávateľom je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (ak relevantné).

- 12) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).
- 13) V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013 / Atlasu rómskych komunít 2019, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014-2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013 / 2019, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013) / Atlas rómskych komunít 2019 (<https://www.minv.sk/?atlas-romskych-komunit-2019>). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

VII.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť najmenej päť dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol.
- 2) Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, rozpočtu, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 2) Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 3) Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 5) Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
- 6) Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 20 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
- 7) V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 6 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
- 2) V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa čl. V, bod 11 tejto Zmluvy.

X. Osobitné ustanovenia

- 1) Táto zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode.
- 2) Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
- 3) V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
- 4) V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 5) Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

- 6) Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávateľia“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.

XI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka,
 - kladný výsledok overenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP resp. schváleným žiadosťou o získanie NFP

Podmienky musia byť splnené kumulatívne.

- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami.
- 3) Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Prílohy:

č.1 - Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v písomnej forme a v elektronickej forme vo formáte MS Excel.

V Korejovciach, dňa: 13.11.2019

V Stropkove, dňa: 13.11.2019

objednávateľ:

zhotoviteľ:

.....
Jaroslav Kapa
Starosta obce Korejovce

.....
Matúš Vojček
Konateľ spoločnosti