

Nájomné je splatné k 31.1. v aktuálnom roku a uhrádzať sa bude na účet obce SK60 0200 0000 0000 2682 7612.

Výška nájomného sa môže zmeniť schválením VZN o nájme obecných pozemkov.

VI.

Nájomca sa zaväzuje nehnuteľnosti uvedené v bodoch I.,II. tejto zmluvy užívať spôsobom dohodnutým a určeným v tejto zmluve a zodpovedá za škody spôsobené pri užívaní týchto nehnuteľností.

VIII.

Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu tejto zmluvy neposkytne do podnájmu tretej strane.

IX.

Prenajímateľ môže kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, ak nájomca užíva predmet nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda, alebo mu hrozí škoda na predmete nájmu, alebo ak nájomca hrubo porušuje ustanovenia tejto zmluvy.

X.

Nájomca môže kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, ak sa predmet nájmu stal nespôsobilým na užívanie.

XI.

Ak sa nájom skončí, je nájomca povinný vrátiť prenajaté nehnuteľnosti v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania vecí s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Zároveň nájomca môže vopred požiadať o predĺženie doby nájmu.

XII.

Prenajímateľ i nájomca môžu zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu v trojmesačnej výpovednej dobe. Výpovedná doba začne plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

XIII.

Doručovanie písomnosti

(1) Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú: