

## Obchodná verejná súťaž

### Na predaj majetku obce Korejovce

#### Obecné pozemky

1. Obec Korejovce so sídlom Korejovce č. 35, 090 05 Krajná Poľana, okr. Svidník na základe ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva Korejovce č. 1/2014 zo dňa 30.03.2014 vyhlasuje **Obchodnú verejnú súťaž** o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti – obecných pozemkov v Korejovciach.
2. Predmetom obchodnej verejnej súťaže sú obecné pozemky parc. č. 54/3 o výmere 556 m<sup>2</sup> a parc. č. 140/3 o výmere 1260 m<sup>2</sup>.
3. Predmetom návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy môže byť aj len jeden z vyššie uvedených obecných pozemkov.
4. Všeobecná hodnota obecného pozemku parc. č. 54/3 stanovená znaleckým posudkom č. 62/2014, zo dňa 15.04.2014, vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, 090 16 Cernina č. 94, predstavuje sumu 2,51 €/m<sup>2</sup>.
5. Všeobecná hodnota obecného pozemku parc. č. 140/3 stanovená znaleckým posudkom č. 62/2014, zo dňa 15.04.2014, vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, 090 16 Cernina č. 94, predstavuje sumu 2,51€/m<sup>2</sup>.
6. Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy (ďalej len návrh) sa stanovuje do **07.05.2014**, do 12. hodiny.
7. Návrh žiadame predložiť do podateľne Obecného úradu v Korejovciach alebo poštou na adresu Obec Korejovce, Korejovce č. 35, 090 05 Krajná Poľana, okr. Svidník, tak aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Korejovciach, **do 07.05.2014** do 12. hodiny.
8. Návrh musí byť predložený písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom „NEOTVÁRAŤ – Obchodná verejná súťaž č. 1/2014“.
9. Návrh musí obsahovať:
  - a) návrh kúpnej zmluvy v písomnej podobe
  - b) označenie záujemcu
    - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá, aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manžela/manželky,
    - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu,
  - c) výšku ponúknutej ceny za predmet obchodnej súťaže,
  - d) účel využitia nehnuteľnosti – pozemkov,
  - e) vyhlásenie záujemcu so spracúvaním osobných údajov podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manžela/manželky,
  - f) vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli predaj predmetu súťaže, bude

znášat všetky náklady spojené s predajom, ako aj náklady, ktoré vznikli obci v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou (súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku a s uverejnením podmienok v regionálnej tlači – Týždenník DUKLA v sume cca. 110 €)

10. Predložený návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať len do termínu stanoveného na predkladanie návrhov záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jeden návrh. Ak záujemca podá viac návrhov, všetky budú vylúčené zo súťaže. Záujemca sa podaním svojho návrhu zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom súťaže.
11. Obec Korejovce si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, prípadne súťaž zrušiť.
12. Vyhodnotenie návrhov záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o predaji majetku obce za najvyššiu cenu.
13. Po ukončení súťaže upovedomí obec účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.
14. Obec Korejovce si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie Kúpnu zmluvou.
15. V prípade záujmu o bližšie informácie k organizácii verejnej súťaže, k predmetu zámeru obchodnej verejnej súťaže môžete získať na tel. čísle 054 7593314 alebo osobne na Obecnom úrade v Korejovciach.

V Korejovciach, dňa: **17.04.2014**



*Marta Francáková*  
Marta Francáková  
starosta obce